

附表一

耿马浙耿浪坝石场建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估价值揭示表

评估委托方：耿马傣族佤族自治县自然资源局			评估基准日：2023年9月30日				单位：人民币万元	
评估对象	评估依据的资源量采矿权价值		以往动用资源储量采矿权价值		需处置出让收益的采矿权价值		单位资源储量采矿权评估价值（元/吨）	采矿权出让收益评估价值
	资源量（万吨）	评估价值	资源储量（万吨）	评估价值	资源量（万吨）	评估价值		
耿马浙耿浪坝石场建筑石料用灰岩矿	333.27	263.60	230.63	182.42	563.90	446.02	0.7910	446.02
	采矿权出让收益评估价值人民币大写：肆佰肆拾陆万零贰佰元整。							
注：本次评估中越界开采资源量14.32万吨，对应采矿权评估价值为11.33万元，因其不在矿区范围内，故未计入采矿权出让收益评估价值。								
评估机构：北京中煤思维咨询有限公司			审核人：左和军			制表人：冯俊龙		

附表二

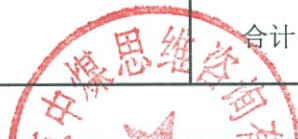
耿马浙耿浪坝石场建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估储量及服务年限计算表

评估委托方：耿马傣族佤族自治县自然资源局

评估基准日：2023年9月30日

单位：万吨

序号	估算范围	资源量 级别	截止2023年1 月31日保有资 源量	2006年10月1日 至储量核实基准日 动用资源量	评估依据的 资源量	设计 损失量	采矿 回采率	评估利用的 可采储量	贫化率	生产规模 (万吨/年)	矿山 服务 年限 (年)	评估 计算 年限 (年)
1	整合后采矿权范围 (矿区面积0.4997km ² , 标高1525-1400m)	探明资源量		230.63								
2		控制资源量	333.27		333.27							
3		合计	333.27	230.63	333.27	44.37	95%	274.46	0	30	9.15	9.15



注：本次评估2006年10月1日至储量核实基准日动用资源量采矿权评估价值单独计算

评估机构：北京中煤思维咨询有限公司

审核人：左和军

制表人：冯俊龙

附表三

耿马浙耿浪坝石场建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估销售收入估算表

评估委托方：耿马傣族佤族自治县自然资源局

评估基准日：2023年9月30日

单位：人民币万元

序号	项目名称	单位	2023年 10-12月	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年 1-11月
1	原矿产量	万吨	7.50	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	30.00	26.96
2	原矿销售价格 (不含税)	元/吨	32.30	32.30	32.30	32.30	32.30	32.30	32.30	32.30	32.30	32.30
3	销售收入	万元	242.25	969.00	969.00	969.00	969.00	969.00	969.00	969.00	969.00	870.81

评估机构：北京申煤思维咨询有限公司

审核人：左和军

制表人：冯俊龙



附表四

耿马浙耿浪坝石场建筑石料用灰岩矿采矿权出让收益评估价值估算表

评估委托方：耿马傣族佤族自治县自然资源局			评估基准日：2023年9月30日								单位：人民币万元	
序号	项目 名称	合 计	2023年 10-12月	2024年	2025年	2026年	2027年	2028年	2029年	2030年	2031年	2032年 1-11月
			3/12	1 3/12	2 3/12	3 3/12	4 3/12	5 3/12	6 3/12	7 3/12	8 3/12	9 2/12
1	原矿销售收入合计	8865.06	242.25	969.00	969.00	969.00	969.00	969.00	969.00	969.00	969.00	870.81
2	折现系数（i=8%）		0.9809	0.9083	0.8410	0.7787	0.7210	0.6676	0.6182	0.5724	0.5300	0.4939
3	销售收入折现值合计	6130.16	237.62	880.14	814.93	754.56	698.65	646.90	599.04	554.66	513.57	430.09
4	采矿权权益系数（%）		4.3	4.3	4.3	4.3	4.3	4.3	4.3	4.3	4.3	4.3
5	采矿权价值（万元）	263.60	10.22	37.85	35.04	32.45	30.04	27.82	25.76	23.85	22.08	18.49
评估机构：北京中煤思维咨询有限公司			审核人：左和军								制表人：冯俊龙	